

EXPUNERE DE MOTIVE

la Propunerea legislativă privind trecerea unor părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Maramureș și în administrarea Regiei Autonome Aeroportul Baia Mare

Aeroclubul României este organizat și funcționează ca instituție publică în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 567/1991 republicată, cu modificările ulterioare, în subordinea Ministerului Transporturilor. Printre subunitățile Aeroclubului României se numără și Aeroclubul Teritorial Alexandru Papană Baia Mare, care deține în prezent, în vecinătatea Aeroportului Baia Mare, două terenuri în suprafață de 6606 mp și 5572 mp. R.A. Aeroportul Baia Mare funcționează în subordinea Consiliului Județean Maramureș. R.A. Aeroportul Baia Mare dezvoltă în prezent un proiect de investiții pentru extinderea și modernizarea suprafețelor aeroportuare. În lipsa realizării împrejuririi de securitate perimetrală conform normelor specifice în domeniul securității aeroportuare și a modernizării drumului perimetral aferent, aeroportul nu va putea obține certificarea ca aerodrom. Necesitatea acestor lucrări s-a impus ca urmare a măsurilor recomandate de auditurile de securitate realizate pe aeroport de autoritățile cu atribuții în domeniu.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Maramureș nr. 191/11.11.2015 (anexa nr.1), se solicită trecerea unor imobile - terenuri în suprafață totală de 12178 mp, situate în Tăuții Măgheruș, Strada 66, nr. 5, județul Maramureș, din domeniul public al statului și administrarea Aeroclubului României, în domeniul public al județului Maramureș și administrarea R.A. Aeroportul Baia Mare, pentru realizarea împrejuririi de securitate perimetrală și modernizarea drumului perimetral. Justificarea solicitării este prevăzută în Raportul nr. R.A. Aeroportul Baia Mare nr. 939/23.10.2015 (anexa nr. 2) și constă în general, în realizarea unor lucrări necesare pentru asigurarea conformității cu normele specifice în domeniul securității aeroportuare și pentru implementarea măsurilor recomandate de auditurile de securitate realizate pe aeroport de autoritățile cu atribuții în domeniu.

Prin adresa nr. 7857/02.08.2017, Instituția Prefectului – Județul Maramureș, în urma exercitării controlului de legalitate în conformitate cu prevederile art. 19, lit e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare, a fost apreciată ca legală Hotărârea Consiliului Județean Maramureș nr. 191/11.11.2015.

Terenurile solicitate fac parte din terenul în suprafață de 279013 mp., aflat în administrarea Aeroclubului României.

În urma analizării solicitării Consiliului Județean Maramureș, Aeroclubul României și-a exprimat acordul pentru trecerea imobilelor cu suprafața de 12178 mp, din domeniul public al statului și administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Maramureș și în administrarea R.A. Aeroportul Baia Mare, conform actului nr. 13134/03.10.2016 (anexa nr. 3).

Față de cele de mai sus, prin prezenta propunere legislativă propunem :

- trecerea imobilelor – teren în suprafață totală de 12178 mp din domeniul public al statului și din administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Maramureș și în administrarea R.A. Aeroportul Baia Mare, pentru realizarea împrejuririi de securitate perimetrală și modernizarea drumului perimetral;

- revenirea în condițiile legii a imobilelor transferate în proprietatea publică a statului și în administrarea Aeroclubului României, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în cazul în care realizarea împrejuririi de securitate perimetrală și modernizarea drumului perimetral nu sunt realizate în termen de un an.

Având în vedere codul de clasificare al terenurilor care fac obiectul transferului, așa cum sunt înscrise în cărțile funciare, respectiv 8.20.09 - *Hangare cu terenurile aferente*, această categorie de bunuri imobile sunt prevăzute la pct. I.25 din Anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, bunurile în cauză nu ar putea face obiectul transferului intradomenial prin hotărâre a Guvernului, acestea aparținând domeniului public exclusiv al statului, în temeiul unei legi organice, prin urmare, trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale sau invers, operează numai printr-o modificare a legii organice.

Prin Decizia nr.406 din 15 iunie 2016 a Curții Constituționale referitoare la obiecția de neconstituționalitate a *Legii privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor, aflat în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” – S.A., în domeniul public al orașului Teiuș și în administrarea Consiliului Local al orașului Teiuș, județul Alba*, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 533 din 15 iulie 2016, aceasta a statuat că: ” *reține, cu valoare de principiu că, în situația particulară a terenurilor ce fac obiect exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale singura posibilitate de transmitere a acestor bunuri din domeniul public al statului în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este aceea ut singuli, prin legea organică de modificare a legii organice prin care terenul a fost declarat obiect exclusiv al proprietății publice. De aceea, în această ipoteză, nu își găsesc aplicabilitate considerentele reținute în jurisprudența Curții, potrivit cărora legile astfel adoptate ar fi neconstituționale, întrucât ar avea caracter individual.*”

Față de cele prezentate, a fost elaborată **Propunerea legislativă privind trecerea unor părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și administrarea Aeroclubului României în domeniul public al județului Maramureș și în administrarea R.A. Aeroportul Baia Mare**, pe care o supunem Parlamentului spre adoptare.

INIȚIATORI:

Liviu-Marian Pop – Senator PSD

Ioan-Iustin Talpoș - Senator PSD

Călin Matei – Deputat PSD

Gheorghe Șimon – Deputat PSD